

«Ֆասթ Բանկ» ՓԲԸ

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններ

*2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար
Անկախ աուդիտորական եզրակացության հետ միասին*

Բովանդակություն

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններ

Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվություն	1
Ֆինանսական արդյունքների և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվություն	2
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին ամփոփ հաշվետվություն.....	3
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվություն.....	4
Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 1	5

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ

«Ֆասթ Բանկ» փակ բաժնետիրական ընկերության
Բաժնետերերին և Խորհրդին

Կարծիք

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվությունը, 2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա ֆինանսական արդյունքների և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվությունները և կից ծանոթագրությունը, քաղված են «Ֆասթ Բանկ» փակ բաժնետիրական ընկերության (այսուհետ՝ «Բանկ») 2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա աուդիտորական ստուգում անցած ամբողջական ֆինանսական հաշվետվությունից:

Մեր կարծիքով, կից ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով համահունչ են աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվություններին՝ Ծանոթագրություն 1-ում նկարագրված հիմունքի համաձայն:

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններ

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն պարունակում բոլոր բացահայտումները, որոնք պահանջվում են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներով: Յետևաբար, ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների և դրանց վերաբերյալ աուդիտորական եզրակացության ընթերցումը չի փոխարինում աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվությունների և դրանց վերաբերյալ աուդիտորական եզրակացության ընթերցմանը:

Աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվությունները և դրանց վերաբերյալ մեր եզրակացությունը

Մենք աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ 2024թ. ապրիլի 22-ի մեր եզրակացությունում արտահայտել ենք չձևափոխված աուդիտորական կարծիք: Այդ եզրակացությունը ներառում է նաև տեղեկատվություն աուդիտի առանցքային հարցերի վերաբերյալ:

**Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության
պատասխանատվությունը**

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար՝ Ծանոթագրություն 1-ում նկարագրված հիմունքի համաձայն:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը

Մեր պատասխանատվությունն է, հիմնվելով «Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ աուդիտորական եզրակացության նկատմամբ կիրառվող առաջադրանքներ» (վերանայված) աուդիտի միջազգային ստանդարտ 810-ին համապատասխան մեր կողմից իրականացրած ընթացակարգերի վրա, արտահայտել կարծիք այն մասին, թե արդյոք ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով համահունչ են աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվություններին:

«Էրնսթ ընդ Յանգ» ՓԲԸ
ՀՀ, ք. Երևան

Գլխավոր տնօրեն
Աուդիտի բաժնի հիմնադիր գործընկեր՝



Էրիկ Զայրապետյան

Պատասխանատու աուդիտոր՝



Ելենա Աղամյան

22 ապրիլի, 2024թ.

Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվություն
2023 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
(հազար ՀՀ դրամ)

	<u>2023թ.</u>	<u>2022թ.</u>
Ակտիվներ		
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	10,984,112	3,180,144
Պահանջներ բանկերի նկատմամբ	964,295	110,319
Ներդրումային արժեթղթեր	5,258,863	4,551,296
Հետգնման պայմանագրերով գրավադրված ներդրումային արժեթղթեր	3,126,410	-
Հաճախորդներին տրված վարկեր	88,772,092	56,410,990
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	254,628	-
Հիմնական միջոցներ և օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ	3,829,455	2,690,069
Ոչ նյութական ակտիվներ	1,402,503	613,470
Այլ ակտիվներ	2,413,495	815,423
Ընդամենը ակտիվներ	<u>117,005,853</u>	<u>68,371,711</u>
Պարտավորություններ		
Ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ	-	2,549
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	34,325,150	582,925
Պարտավորություններ բանկերի նկատմամբ	8,011,202	7,765,422
Ընթացիկ պարտավորություններ շահութահարկի գծով	1,620,547	1,504,320
Թողարկված պարտքային արժեթղթեր	5,964,869	1,451,539
Այլ փոխառու միջոցներ	7,934,059	3,333,190
Պարտավորություններ վարձակալության գծով	1,754,993	1,787,052
Այլ պարտավորություններ	1,774,439	950,983
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	1,636,032	2,260,052
Ընդամենը պարտավորություններ	<u>63,021,291</u>	<u>19,638,032</u>
Սեփական կապիտալ		
Բաժնետիրական կապիտալ	30,100,000	30,100,000
Զբաղիված շահույթ	24,316,477	19,437,015
Ներդրումային արժեթղթերի վերագնահատման պահուստ	(431,915)	(803,336)
Ընդամենը կապիտալ	<u>53,984,562</u>	<u>48,733,679</u>
Ընդամենը պարտավորություններ և կապիտալ	<u>117,005,853</u>	<u>68,371,711</u>

Ստորագրվել և վավերացվել է Բանկի տնօրինության կողմից:

Գարեգին Դարբինյան

Գործադիր տնօրեն

Թաթևուլ Թամրազյան

Գլխավոր հաշվապահ

22 ապրիլի, 2024թ.



Ֆինանսական արդյունքների և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվություն**2023 թվականի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար***(հազար ՀՀ դրամ)*

	2023թ.	2022թ.
Տոկոսային եկամուտ՝ հաշվարկված արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով	14,254,982	13,458,719
Այլ տոկոսային եկամուտ	18,011	-
Տոկոսային ծախս	(2,467,074)	(2,421,795)
2ուտ տոկոսային եկամուտ	11,805,919	11,036,924
Վարկային կորուստների գծով ծախսի հակադարձում / (Վարկային կորուստների գծով ծախս)	136,864	(663,007)
2ուտ տոկոսային եկամուտ վարկային կորուստների գծով ծախսից հետո	11,942,783	10,373,917
Միջնորդավճարների գծով եկամուտ	204,025	26,155
Միջնորդավճարների գծով ծախս	(89,146)	(156,641)
2ուտ օգուտ/ (վնաս) իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող ֆինանսական գործիքներից	61,480	(1,200)
<i>2ուտ օգուտ փոխարժեքային տարբերություններից՝</i>	547,693	1,657,826
- Առք ու վաճառքի գործարքներից	716,851	986,780
- Արտարժույթի վերագնահատումից	(169,158)	671,046
Այլ եկամուտ	90,641	45,855
Ոչ տոկոսային եկամուտ	814,693	1,571,995
Անձնակազմի գծով ծախսեր	(4,417,622)	(3,393,873)
Մաշվածության և ամորտիզացիոն մասհանումներ	(659,618)	(417,348)
Այլ գործառնական ծախսեր	(1,647,101)	(1,010,906)
Ոչ տոկոսային ծախսեր	(6,724,341)	(4,822,127)
Շահույթ նախքան շահութահարկով հարկումը	6,033,135	7,123,785
Շահութահարկի գծով ծախս	(1,153,673)	(1,217,049)
Հաշվետու տարվա շահույթ	4,879,462	5,906,736
Այլ համապարփակ եկամուտ		
<i>Հաջորդող ժամանակաշրջաններում որպես շահույթ կամ վնաս վերադասակարգվող այլ համապարփակ եկամուտ՝</i>		
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների միջոցով չափվող պարտքային գործիքների իրական արժեքի գուտ փոփոխություն	402,644	(537,448)
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների միջոցով չափվող պարտքային գործիքների ակնկալվող վարկային կորուստների գծով պահուստի փոփոխություններ	50,309	(13,527)
Շահութահարկ՝ այլ համապարփակ եկամտի տարրերի գծով	(81,532)	99,175
Հաջորդող ժամանակաշրջաններում որպես շահույթ կամ վնաս վերադասակարգվող գուտ այլ համապարփակ եկամուտ/ (վնաս)	371,421	(451,800)
Տարվա այլ համապարփակ եկամուտ / (վնաս) հարկումից հետո	371,421	(451,800)
Ընդամենը հաշվետու տարվա համապարփակ ֆինանսական եկամուտ	5,250,883	5,454,936

Կից ծանոթագրությունը կազմում է ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին ամփոփ հաշվետվություն**2023 թվականի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար***(հազար ՀՀ դրամ)*

	Բաժնետիրական կապիտալ	Ներդրումային արժեթղթերի վերազնա- հատման պահուստ	Չբաշխված շահույթ	Ընդամենը կապիտալ
Մնացորդն առ 2022թ. հունվարի 1	7,000,000	(351,536)	15,530,279	22,178,743
Ընդամենը համապարփակ եկամուտ				
Հաշվետու տարվա շահույթ	-	-	5,906,736	5,906,736
Հաշվետու տարվա այլ համապարփակ վնաս	-	(451,800)	-	(451,800)
Ընդամենը հաշվետու տարվա համապարփակ եկամուտ	-	(451,800)	5,906,736	5,454,936
Պարտավորության փոխարկում սեփական կապիտալի	21,200,000	-	-	21,200,000
Շահաբաժնի կապիտալացում	1,900,000	-	(1,900,000)	-
Բանկի բաժնետերերին վճարված շահաբաժիններ	-	-	(100,000)	(100,000)
Մնացորդն առ 2022թ. դեկտեմբերի 31	30,100,000	(803,336)	19,437,015	48,733,679
Հաշվետու տարվա շահույթ	-	-	4,879,462	4,879,462
Հաշվետու տարվա այլ համապարփակ եկամուտ	-	371,421	-	371,421
Ընդամենը հաշվետու տարվա համապարփակ եկամուտ	-	371,421	4,879,462	5,250,883
Բանկի բաժնետերերին վճարված շահաբաժիններ	-	-	-	-
Մնացորդն առ 2023թ. դեկտեմբերի 31	30,100,000	(431,915)	24,316,477	53,984,562

Կից ծանոթագրությունը կազմում է ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Դրամական հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվություն**2023 թվականի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար***(հազար ՀՀ դրամ)*

	2023	2022 (վերա- հաշվարկված)
Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից		
Ստացված տոկոսներ	14,398,572	13,306,740
Վճարված տոկոսներ	(2,038,844)	(2,626,124)
Ստացված միջնորդավճարներ	201,020	26,155
Վճարված միջնորդավճարներ	(85,232)	(156,641)
Չուտ մուտքեր փոխարժեքային տարբերություններից	716,848	986,780
Չուտ ելքեր շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքներից	(90,772)	-
Աշխատավարձ և աշխատակազմին վճարված այլ գումարներ	(4,388,660)	(3,554,083)
Վճարված այլ գործառնական ծախսեր	(1,554,828)	(958,929)
Ստացված այլ եկամուտ	71,864	45,855
Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական միջոցների հոսքեր՝ մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը	7,229,968	7,069,753
<i>Գործառնական ակտիվների զուտ (ավելացում)/նվազում</i>		
Հաճախորդներին տրված վարկեր	(32,094,174)	(5,927,564)
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	(244,195)	-
Պահանջներ բանկերի նկատմամբ	(855,254)	(118,781)
Այլ ակտիվներ	(1,939,457)	(387,155)
<i>Գործառնական պարտավորությունների զուտ ավելացում/նվազում</i>		
Հետգնման պայմանագրերի գծով վճարման ենթակա գումարներ	2,936,591	-
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	33,132,334	581,847
Ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ	89,423	-
Այլ պարտավորություններ	712,278	715,834
Չուտ դրամական միջոցների հոսքեր՝ ստացված գործառնական գործունեությունից մինչև շահույթահարկը	8,967,514	1,933,934
Վճարված շահույթահարկ	(1,742,998)	(34,635)
Չուտ դրամական միջոցների հոսքեր՝ ստացված գործառնական գործունեությունից	7,224,516	1,899,299
Դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից		
Ներդրումային արժեթղթերի ձեռքբերում	(4,317,080)	-
Ներդրումային արժեթղթերի վաճառք և մարում	1,000,000	-
Հիմնական միջոցների ձեռքբերում	(1,113,382)	(742,949)
Հիմնական միջոցների վաճառքից մուտքեր	12,847	-
Ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(888,763)	(619,703)
Չուտ դրամական միջոցների հոսքեր՝ (օգտագործված) ներդրումային գործունեությունում	(5,306,378)	(1,362,652)
Դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսավորման գործունեությունից		
Բանկերից ստացված մուտքեր	26,119,172	42,008,865
Վարկերի մարում բանկերին	(29,061,929)	(39,424,030)
Թողարկված պարտքային արժեթղթերից մուտքեր	4,758,175	1,119,158
Թողարկված պարտքային արժեթղթերի մարում	(323,220)	-
Այլ փոխառու միջոցներից մուտքեր	5,363,220	28,315,722
Այլ փոխառու միջոցների մարում	(827,028)	(30,772,415)
Վարձակալության գծով պարտավորությունների մարում	(257,266)	(193,785)
Բանկի բաժնետերերին վճարված շահաբաժիններ	-	(100,000)
Չուտ դրամական միջոցների հոսքեր՝ ստացված ֆինանսավորման գործունեությունից	5,771,124	953,515
Փոխարժեքային տարբերությունների ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	119,978	(722,837)
Ակնկալվող վարկային կորուստների ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(5,272)	275
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ	7,803,968	767,600
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ հաշվետու տարվա սկզբում	3,180,144	2,412,544
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ հաշվետու տարվա վերջում	10,984,112	3,180,144

Կից ծանոթագրությունը կազմում է ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

(հազար ՀՀ դրամ)

Ծանոթագրություն 1

Համաձայն «Բանկերի և բանկային գործունեության մասին» ՀՀ օրենքի պահանջների՝ «Ֆասթ Բանկ» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պետք է հրապարակի իր ֆինանսական հաշվետվությունները:

Կից ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտվող տարվա ֆինանսական արդյունքների և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվությունները և կից ծանոթագրությունը, քաղված են Բանկի՝ 2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա առևտրորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվություններից՝ պատրաստված համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների:

Կից ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն պարունակում ամբողջ պարզաբանող տեղեկատվությունը, որը ներկայացված է ամբողջական ֆինանսական հաշվետվություններում, մասնավորապես՝ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը և այլ պարզաբանող տեղեկությունները, որոնց բացահայտումը պարտադիր է համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների:

Ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջական փաթեթի հետ կարելի է ծանոթանալ «Ֆասթ Բանկ» փակ բաժնետիրական ընկերության էլեկտրոնային կայքում: